****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Помощник руководителя Управления Росреестра

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

[25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**ДВ Гектару 4 года.**

**Участникам программы необходимо подать декларации**

**Владивосток, 02.06.2020** Управление Росреестра по Приморскому краю напоминает, что участники программы, оформившие земельные участки, в трёхмесячный срок по истечении трех лет с момента заключения договора безвозмездного пользования, должны подать в уполномоченный орган декларации об использовании земельных участков.

С начала предоставления земельных участков по программе ДВ гектар прошло 4 года. Тем не менее многие участники программы так и не предоставили декларации, что является основанием для принятия решения о проведении внеплановой проверки соблюдения земельного законодательства. Отсутствие мер к внесению сведений в кадастр недвижимости о виде разрешенного использования говорит о том, что земельный участок не эксплуатируется.

В течение первого года заявитель должен определиться с видом использования земельного участка, а через три года – задекларировать освоение с выбранным видом использования. После 5 лет безвозмездного пользования участком можно оформить землю в собственность или в длительную аренду.

Так, на сегодняшний день в Дальнегорский муниципальный отдел Управления Росреестра по Приморскому краю поступило 14 уведомлений о не предоставлении деклараций об использовании земельных участков, в Лесозаводский – 2, в Находкинский - 29 уведомлений, из них 19 - Партизанский муниципальный район, 3 - Лазовский муниципальный район, 7 - Партизанский городской округ. По информации администрации Шкотовского муниципального района, декларации об использовании земельных участков не предоставлено в 16 случаях.

С начала вступления в силу закона о ДВ гектаре Управлением Росреестра по Приморскому краю принято **17 640** заявлений о постановке земельных участков на государственный кадастровый учет, **15 033** заявлений - о регистрации договоров безвозмездного срочного пользования.

Более 40 процентов участников программы получили землю с целью строительства жилья. Далее следуют заявители, желающие заняться сельскохозяйственной деятельностью, туризмом или обустроить на участке личное подсобное хозяйство.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

Территориальным отделом Росреестра в Приморском крае руководит с декабря 2004 года Евгений Александрович Русецкий.