

# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

## № 220000319300000000028

24.10.2024

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 18.09.2024 №211 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:40».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: право на заключение договора купли-продажи земельного участка
2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.
3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения
4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	675861,35 руб.	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры: нет

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) процедура № SBR012-2409190027.1

6. Состав комиссии:

1.	Форманюк Сергей Петрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Матвеева Ангелина Семеновна	Член комиссии	начальник финансового отдела
3.	Цыбанов Дмитрий Алексеевич	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Главный специалист 2го разряда отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Номер заявки



№ 1 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	2536322331	231
№ 1 - земельный участок	Новикова Татьяна Васильевна	366414721702	8303
№ 1 - земельный участок	Шкурина Ирина Анатольевна	366408241264	1462
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич	561000897507	8598
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210	4654

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"
№ 1 - земельный участок	Новикова Татьяна Васильевна
№ 1 - земельный участок	Шкурина Ирина Анатольевна
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	878619.35	24.10.2024 08:40:27	1
№2	Шкурина Ирина Анатольевна	858343.55	24.10.2024 08:33:58	2
№3	Федоров Павел Николаевич	817791.95	24.10.2024 08:18:37	3

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЕТАЛЛ СТРОЙ»	878619,35	16.10.2024 09:08:57



11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:40 из земель населенных пунктов, площадью 2250,24 кв.м., местоположение которого указано относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир ванный корпус санатория «Жемчужина» (ул. Рабочая 2). Участок находится примерно в 70 м по направлению на север от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Рабочая, считается состоявшимся.

Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов ([torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru)). Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, проект договора купли-продажи земельного участка.

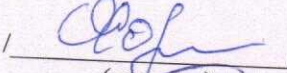
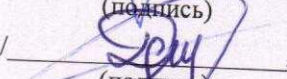
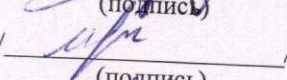

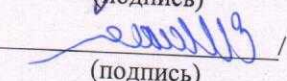
По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с **ООО «МЕТАЛЛ СТРОЙ»**

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии		С.П. Форманюк
Зам. председателя комиссии		Д.А. Цыбанов
Член комиссии		А.С. Матвеева
Член комиссии		А.С. Палеха
Член комиссии		Е.С. Шинкаренко