**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ПРИМОРСКИЙ КРАЙ**

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ**

**ГОРНОКЛЮЧЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**II созыв**

**РЕШЕНИЕ**

**« 20 » марта 2015 г. № 412**

**О внесении изменений и дополнений в решение муниципального комитета Горноключевского городского поселения от 31.05.2013г. №232 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном**

**контроле, осуществляемом на территории Горноключевского городского поселения Кировского района Приморского края»**

Принято решением

муниципального комитета

Горноключевского городского поселения

№ 411 от 20.03.2015г.

Рассмотрев протест прокурора Кировского района от 11.03.2015г. исх.№7-1-2015, в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении контроля (надзора) и муниципального контроля», в соответствии с Уставом Горноключевского городского поселения, муниципальный комитет Горноключевского городского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести в решение муниципального комитета Горноключевского городского поселения от 31.05.2013г. №232 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле, осуществляемом на территории Горноключевского городского поселения Кировского района Приморского края» (далее по тексту – Положение о муниципальном жилищном контроле) следующие изменения и дополнения:

1.1 Пункт 2.4 Положения о муниципальном жилищном контроле дополнить подпунктом 3, следующего содержания:

«3) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке.».

1.2 Пункт 2.5 Положения о муниципальном жилищном контроле после слов «предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса» дополнить словами следующего содержания:

 «,о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений.»

2. Обнародовать настоящее решение в соответствии со статьёй 53 Устава Горноключевского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования (опубликования).

Глава Горноключевского

городского поселения В.У. Хасанов