

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 220000319300000000035

31.01.2025

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 23.12.2024 №255 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:040101:1212».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: право на заключение договора купли-продажи земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	23 636,11 руб.	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке utp.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2412260038.1

6. Состав комиссии:

1.	Форманюк Сергей Петрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Матвеева Ангелина Семеновна	Член комиссии	Начальник финансового отдела
3.	Цыбанов Дмитрий Алексеевич	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Ведущий специалист отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Дата и время поступления заявки
Лот № 1		
1	ШКУРИК НАТАЛИЯ МИХАЙЛОВНА	27.01.2025 12:59:06
2	Рышталовский Евгений Владимирович	27.01.2025 13:14:09
3	Гасанова Саида Шамсаддин Кызы	27.01.2025 13:21:37
4	Петров Павел Николаевич	27.01.2025 16:44:59
5	Жирохов Николай Иванович от лица Антона Вадимовича Чистякова	27.01.2025 23:14:17

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	ШКУРИК НАТАЛИЯ МИХАЙЛОВНА
№ 1 - земельный участок	Рышталовский Евгений Владимирович
№ 1 - земельный участок	Гасанова Саида Шамсаддин Кызы
№ 1 - земельный участок	Петров Павел Николаевич
№ 1 - земельный участок	Жирохов Николай Иванович от лица Антона Вадимовича Чистякова

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Шкурик Наталия Михайловна	40652.11	31.01.2025 03:24:01	1
№1	Петров Павел Николаевич	39943.11	31.01.2025 03:23:47	2

Остальные участники аукциона не участвовали в торгах.

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 1- земельный участок	Шкурик Наталия Михайловна	40652.11	31.01.2025 03:24:01

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:040101:1212 из земель населенных пунктов, площадью 200 кв.м., местоположение которого указано относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 43 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, с. Уссурка, ул. Советская, д. 17. Территориальная зона- зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1), вид разрешенного использования- магазины. Код 4.4. считается состоявшимся.

Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, проект договора купли-продажи земельного участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Шкурик Наталией Михайловной.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

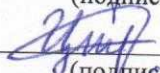
Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)

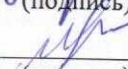
С.П. Форманюк

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)


Д.А. Цыбанов.

Член комиссии

/  /
(подпись)

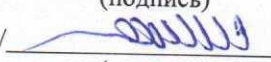
А.С. Матвеева

Член комиссии

/  /
(подпись)

А.С. Палеха

Член комиссии

/  /
(подпись)

Е.С. Шинкаренко