****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Помощник руководителя Управления Росреестра

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

 [25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Ипотека и дольщики подросли**

**Владивосток, 29 апреля 2019 г** В 1 квартале 2020 г., по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, увеличилось количество поступивших в Управление Росреестра по Приморскому краю заявлений на государственную регистрацию прав собственности - если в прошлом году приморским регистраторам поступило на рассмотрение около **74 000** заявлений, что за аналогичный период этого года количество поступивших заявлений увеличилось до **81 000** ед.

Более **14 000** заявителей выразили желание поставить объекты недвижимости на кадастровый учет. В 1 квартале прошлого года приморскими регистраторами было рассмотрено ­­­­ **13 000** заявлений.

Возросло и количество запросов о предоставлении сведений из ЕГРН - с **248 000** в январе-марте прошлого года до **291 764** в этом году.

В первом квартале 2020 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, произошло увеличение общего количества регистрационных записей об ипотеке на **29%** (2020 год -**5134** записи, 2019 год –**3978** записей).

Количество зарегистрированных в первом квартале этого года договоров участия в долевом строительстве увеличилось на **45%** и составило **1616** (в 2019 году-**1114** договоров), при этом количество зарегистрированных прав собственности участников долевого строительства и застройщиков уменьшилось на 9% (950).

Более 50% от общего количества договоров долевого участия в строительстве заключены на территории Владивостокского городского округа. Что касается программы «Дальневосточная ипотека», то в текущем году Управлением Росреестра по Приморскому краю были зарегистрированы права на **893** объекта.

**Управление Росреестра по Приморскому краю информирует**, что оказание услуг по государственной регистрации прав и государственному кадастровому учету обеспечено в полном объеме. Заявители могут подать документы, необходимые для осуществления государственной регистрации, а также обратиться с заявлением о приостановлении государственной регистрации либо о прекращении государственной регистрации следующими способами:

- посредством личного обращения в многофункциональный центр (при условии его работы);

- посредством почтового отправления с объявленной ценностью при его пересылке, описью вложения и уведомлением о вручении (почтовое отправление), при этом заявление и приложенные к нему документы должны быть в обязательном порядке нотариально удостоверены;

- в форме электронных документов, при этом заявление и документы должны быть представлены путем заполнения формы заявления, размещенной на официальном сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru), с прикреплением соответствующих документов.

Обращаем внимание, что для подачи заявления в форме электронных документов обязательно наличие усиленной квалифицированной электронной подписи.

Направить заявление в Управление Росреестра по вопросам оказания государственных услуг и реализации контрольных функций можно одним из следующих способов:

* по почте: 690090, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48;
* на адрес электронной почты 25\_upr@rosreestr.ru;
* опустить в специальный бокс для корреспонденции, размещенный в холле 1-го этажа административного здания на ул.Посьетская, д.48 в г. Владивостоке.

 **О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».

Территориальным отделом Росреестра в Приморском крае руководит с декабря 2004 года Евгений Александрович Русецкий.