

1414

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

№ 220000319300000000039

28.03.2025

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 24.02.2025 №35 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:1182».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: право на заключение договора аренды земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб	Статус лота
№ 1 - земельный участок	219 621,5	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке utp.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2502240048.1

6. Состав комиссии:

1.	Форманюк Сергей Петрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Матвеева Ангелина Семеновна	Член комиссии	Начальник финансового отдела
3.	Цыбанов Дмитрий Алексеевич	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Ведущий специалист отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Дата и время поступления заявки
Лот № 1		
1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	24.03.2025 05:28:38
2	Попова Вера Ивановна	24.03.2025 12:24:12
3	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	24.03.2025 12:24:36
4	Федоров Павел Николаевич от лица Борисенко Сергей Владимирович	25.03.2025 10:59:17
5	Нестеренко Илья Андреевич	25.03.2025 11:20:39

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"
№ 1 - земельный участок	Попова Вера Ивановна
№ 1 - земельный участок	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич от лица Борисенко Сергей Владимирович
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: нет

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	226209.50	28.03.2025 03:00:28	1

Остальные участники аукциона не участвовали в торгах.

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 1- земельный участок	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕТАЛЛ СТРОЙ"	226209.50	28.03.2025 03:00:28

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:1182, площадью примерно 7522 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир «продуктовый магазин». Участок находится примерно в 85 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные ключи, ул. Юбилейная, д. 3А. Категория земель – земли населенных пунктов. Территориальная зона- зона рекреационного назначения (Р-1). Вид разрешенного использования – отдых (рекреация). Код 5.0 считается состоявшимся.





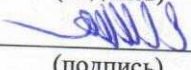
Договор аренды подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru). Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, проект договора аренды земельного участка. По результатам проведения электронного аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор аренды земельного участка с ООО «МеталлСтрой».

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии	/  /	С.П. Форманюк
	(подпись)	
Зам. председателя комиссии	/  /	Д.А. Цыбанов.
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	А.С. Матвеева
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	А.С. Палеха
	(подпись)	
Член комиссии	/  /	Е.С. Шинкаренко
	(подпись)	