

**Протокол о признании претендентов участниками аукциона
по продаже права приватизации на земельный участок с кадастровым номером
25:05:030101:2327 (Извещение на torgi.gov.ru №22000031930000000030)**

Дата и время рассмотрения заявок: 28.10.2024г.

Организатор аукциона: Администрация Горноключевского городского поселения Кировского муниципального района Приморского края

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 5 (пять) члена(ов) комиссии:

Форманюк Сергей Петрович -	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
Матвеева Ангелина Семеновна-	Начальник финансового отдела
Цыбанов Дмитрий Алексеевич -	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
Палеха Анна Сергеевна	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения – член комиссии
Шинкаренко Ектерина Сергеевна	главный специалист 2-го разряда отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, пр-кт Лазурный, д. 2, 2 этаж, каб. № 16 в 10-00 28.10.2024г.

Наименование и характеристика, выставляемого на аукцион имущества:

ЛОТ № 1 – земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2327 из земель населенных пунктов, площадью 363 кв.м., местоположение которого указано относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 35 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Юбилейная, д. 38Б. Территориальная зона- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).

Начальная цена продажи права приватизации на земельный участок:

ЛОТ № 1- 40 754 рублей 69 копеек (Сорок тысяч семьсот пятьдесят четыре рублей 69 копеек);

Задаток

ЛОТ №1- устанавливается в размере 20 % начальной цены предмета аукциона и составляет 8 150 рубля 93 копеек (Восемь тысяч сто пятьдесят тысяч рублей 93 копеек).

До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права приватизации на земельный участок, срока подачи заявок на участие в аукционе до 10 час. 00 мин. 25 октября 2024 г. – поступило:

По лоту № 1: 1 (одна) заявка на участие в аукционе в электронной форме;

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Дата и время поступления заявки
Лот № 1		
1	Ерошенко Ида Ивановна	23.10.2024 10:27:04

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

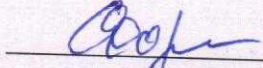
Форманюк С.П.: Единственный подавший заявку претендент Ерошенко И.И. соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация может предложить единственному претенденту заключить договор купли-продажи по начальной цене предмета аукциона.

Выносим на голосование:


Признать аукцион по продаже права приватизации на земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2327 из земель населенных пунктов, площадью 363 кв.м., местоположение которого указано относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир нежилое здание. Участок находится примерно в 35 м, по направлению на северо-восток от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Юбилейная, д. 38Б. Территориальная зона-зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ). Вид разрешенного использования- ведение огородничества. Код 13.1 несостоявшимся по п.14.ст.39 12 Земельного кодекса Российской Федерации.

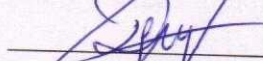
1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя Ерошенко И.И., подавшего указанную заявку, соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.
2. Направить два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением о заключении договора по начальной цене предмета аукциона:
- земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2327– 40 754 рублей 69 копеек (Сорок тысяч семьсот пятьдесят четыре рублей 69 копеек).

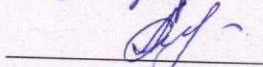
Подписи членов комиссии:

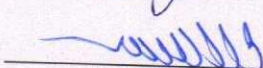
Заместитель председателя комиссии:  Форманюк С.П.

Члены комиссии:

 Матвеева А.С.

 Цыбанов Д.А.

 Палеха А.С.

 Шинкаренко Е.С.