

**Протокол о признании претендентов участниками аукциона  
по продаже права приватизации на земельный участок с кадастровым номером  
25:05:030101:2320 (Извещение на [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) №22000031930000000026)**

Дата и время рассмотрения заявок: 07.09.2024г. 10:00

Организатор аукциона: Администрация Горноключевского городского поселения Кировского муниципального района Приморского края

На заседании комиссии о признании претендентов участниками аукциона присутствуют 6 (шесть) члена(ов) комиссии:

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| Форманюк Сергей Петрович -    | Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения   |
| Матвеева Ангелина Семеновна-  | Начальник финансового отдела  |
| Цыбанов Дмитрий Алексеевич -  | Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения   |
| Палеха Анна Сергеевна         | Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения – член комиссии         |
| Шинкаренко Ектерина Сергеевна | главный специалист 2-го разряда отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения |

Процедура признания претендентов участниками аукциона проводилась комиссией по адресу: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, пр-кт Лазурный, д. 2, 2 этаж, каб. № 16 в 10-00 07.09.2024г.

Наименование и характеристика, выставяемого на аукцион имущества:

ЛОТ № 1 – земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2320, площадью примерно 60 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 43 м, по направлению на запад от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Юбилейная, д. 38. Территориальная зона- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ).

**Начальная цена** продажи права приватизации на земельный участок:

ЛОТ № 1- 23 537 рублей 64 копеек (Двадцать три тысячи пятьсот тридцать семь рублей 64 копеек);

**Задаток**

ЛОТ №1- устанавливается в размере 20 % начальной цены предмета аукциона и составляет 4 707 рубля 52 копеек (Четыре тысячи семьсот семь рублей 52 копеек).

До окончания, указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже права приватизации на земельный участок, срока подачи заявок на участие в аукционе до 10 час. 00 мин. 06 сентября 2024 г. – поступило:

По лоту № 1: 1 (одна) заявка на участие в аукционе в электронной форме;

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПОДАВШИХ ЗАЯВКУ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ:

| № заявки       | Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента | Дата и время поступления заявки |
|----------------|---|---------------------------------|
| <b>Лот № 1</b> |   |                                 |
| 1              | Михайленко Станислав Евгеньевич   | 05.09.2024 13:36:57             |

В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Форманюк С.П.: Единственный подавший заявку претендент Михайленко С.Е. соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, администрация может предложить единственному претенденту заключить договор купли-продажи по начальной цене предмета аукциона.

Выносим на голосование:

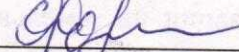
Признать аукцион по продаже права приватизации на земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2320, площадью примерно 60 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 43 м, по направлению на запад от ориентира. Адрес ориентира: Приморский край, Кировский район, кп. Горные Ключи, ул. Юбилейная, д. 38. Территориальная зона- зона застройки среднеэтажными жилыми домами (ЖЗ). Вид разрешенного использования- размещение гаражей для собственных нужд. Код 2.7.2. несостоявшимся по п.14.ст.39 12 Земельного кодекса Российской Федерации.

1. Признать единственную заявку на участие в аукционе и заявителя Михайленко С.Е., подавшего указанную заявку, соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона, условиям аукциона.


2. Направить два экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с предложением о заключении договора по начальной цене предмета аукциона:

- земельный участок с кадастровым номером 25:05:030101:2320 – 23 537 рублей 64 копейк (Двадцать три тысячи пятьсот тридцать семь рублей 64 копейк).

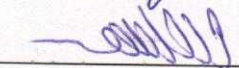
Подписи членов комиссии:

Заместитель председателя комиссии:  \_\_\_\_\_ Форманюк С.П.

Члены комиссии:  \_\_\_\_\_ Матвеева А.С.

 \_\_\_\_\_ Цыбанов Д.А.

 \_\_\_\_\_ Палеха А.С.

 \_\_\_\_\_ Шинкаренко Е.С.