

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № 220000319300000000037

28.03.2025

Открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Горноключевского городского поселения от 24.02.2025 №33 «О проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 25:05:030102:723».

1. Предмет аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме: право на заключение договора купли продажи земельного участка

2. Продавец (арендодатель): администрация Горноключевского городского поселения.

3. Организатор: администрация Горноключевского городского поселения

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок	109 646,54 руб.	состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке utr.sberbank-ast.ru процедура № SBR012-2502240033.1

6. Состав комиссии:

1.	Форманюк Сергей Петрович	Председатель комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
2.	Матвеева Ангелина Семеновна	Член комиссии	Начальник финансового отдела
3.	Цыбанов Дмитрий Алексеевич	Зам. председателя комиссии	Заместитель главы администрации Горноключевского городского поселения
4.	Палеха Анна Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела по кадрам и делопроизводству администрации Горноключевского городского поселения
5.	Шинкаренко Ектерина Сергеевна	Член комиссии	Ведущий специалист отдела архитектуры и жизнеобеспечения администрации Горноключевского городского поселения

7. На участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

№ заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Дата и время поступления заявки
Лот № 1		
1	Казмирчук Лилия Борисовна	06.03.2025 14:39:56
2	Попова Вера Ивановна	24.03.2025 12:26:24
3	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА	24.03.2025 12:26:45
4	Федоров Павел Николаевич	25.03.2025 11:00:49
5	Нестеренко Илья Андреевич	25.03.2025 11:19:23
6	Андрюшок Алёна Анатольевна	25.03.2025 14:15:09
7	Эмирагаев Назим Абдурагимович	25.03.2025 22:41:19
8	Иванова НАДЕЖДА ЭДУАРДОВНА	25.03.2025 22:48:17

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника
№ 1 - земельный участок	Казмирчук Лилия Борисовна
№ 1 - земельный участок	Попова Вера Ивановна
№ 1 - земельный участок	НОВИКОВА ТАТЬЯНА ВАСИЛЬЕВНА
№ 1 - земельный участок	Федоров Павел Николаевич
№ 1 - земельный участок	Нестеренко Илья Андреевич
№ 1 - земельный участок	Эмирагаев Назим Абдурагимович
№ 1 - земельный участок	Иванова НАДЕЖДА ЭДУАРДОВНА

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам: Андрюшок Алёна Анатольевна

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Казмирчук Лилия Борисовна	139251.14	28.03.2025 06:46:25	1
№1	Федоров Павел Николаевич	135961.74	28.03.2025 06:38:55	2

Остальные участники аукциона не участвовали в торгах.

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Дата и время поступления заявки
№ 1- земельный участок	Казмирчук Лилия Борисовна	139251.14	28.03.2025 06:46:25

11. Аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером **25:05:030102:723** из земель населенных пунктов, площадью 110 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир строение. Участок находится примерно в 15 метрах, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Приморский край, р-н Кировский, к.п. Горные Ключи, ул. Юбилейная, 1А. Территориальная зона Зона парков, скверов, бульваров (Р-1). Вид разрешенного использования- отдых (рекреация). Код 5.0. считается состоявшимся.

Договор купли-продажи подлежит заключению в срок не менее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru).

Уполномоченный орган обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного пунктом 11 статьи 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, направить победителю электронного аукциона или иному лицу, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор купли-продажи земельного участка, проект договора купли-продажи земельного участка.

По результатам проведения электронного аукциона договор купли-продажи земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью сторон такого договора.

11.1. Обоснование принятого решения: п.17 ст.39.12 ЗК РФ.

12. Заключить договор купли-продажи земельного участка с Казмирчук Лилией Борисовной.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /
(подпись)


С.П. Форманюк

Зам. председателя комиссии

/  /
(подпись)


Д.А. Цыбанов.

Член комиссии

/  /
(подпись)

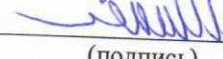
А.С. Матвеева

Член комиссии

/  /
(подпись)

А.С. Палеха

Член комиссии

/  /
(подпись)

Е.С. Шинкаренко