****

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Помощник руководителя Управления Росреестра

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

[25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Как восстановить утерянные документы на квартиру?**

**C начала года около тысячи жителей Приморского края утеряли правоустанавливающие документы и обратились в Управление Росреестра по Приморскому краю за их восстановлением. Как восстановить такой документ?**

**Владивосток, 26.06.2020** Копии договоров и иных документов по односторонним сделкам, совершенным в простой письменной форме **(например, договор купли-продажи, договор мены, договор дарения, договор участия в долевом строительстве, договор приватизации и т.д.)** можно получить из реестрового дела **по запросу** о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).Следует сказать, что за такой услугой граждане обращаются достаточно часто – **в первом полугодии 2020 г.** Управлением Росреестра по Приморскому краю были предоставлены копии по **860 запросам от правообладателей**, утерявших правоустанавливающие документы.

Предоставление копий документов из ЕГРН **осуществляют МФЦ и филиалы Федеральной кадастровой палаты** в любом регионе Российской Федерации, независимо от места нахождения объекта недвижимости или заявителя. Также запрос о предоставлении сведений, содержащихся в ЕГРН**,** можно направить **в филиал Кадастровой палаты почтой**. Подпись на документе должна быть удостоверена нотариально.

Копии документов предоставляются за определенную плату. Информацию о размере оплаты за предоставление сведений из ЕГРН и реквизитах оплаты можно получить по бесплатному номеру телефона **8 (800) 100-34-34.**

Реквизиты и образцы платежных документов размещены на интернет-сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) в разделе «Физическим лицам» - «Получение сведений из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН)» - «Реквизиты и образцы платежных документов. Прямая ссылка <https://rosreestr.ru/site/fiz/poluchit-svedeniya-iz-egrn/poryadok-vozvrata-izlishne-uplachennoy-platy/>.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».