****

Помощник руководителя Управления Росреестра **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

[25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Росреестр вносит в ЕГРН недостающие сведения**

Росреестр утвердил «дорожные карты» со всеми субъектами РФ в целях реализации плана по наполнению Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) полными и точными сведениями. Между Управлением Росреестра по Приморскому краю и Правительством Приморского края подписана соответствующая Дорожная карта по наполнению ЕГРН необходимыми сведениями. Все недостающие сведения о ранее зарегистрированных объектах недвижимости будут уточняться и вноситься в ЕГРН.

Эта трудоемкая и долгосрочная работа, направленная на проведение комплексных кадастровых работ, а также выявление правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости. Внесение в ЕГРН недостающих сведений о ранее зарегистрированных объектах недвижимости позволит:

* исправить реестровые ошибки в сведениях ЕГРН
* снизить риски земельных споров
* вовлечь в хозяйственный оборот неиспользуемые объекты недвижимости.

По данным на 1 мая 2021 года из 61 млн. единиц границ всех земельных участков в Российской Федерации в ЕГРН внесено 62,2% (38,1 млн единиц).

**В Приморском крае** доля земельных участков с установленными границами составляет 53% - в ЕГРН имеются сведения о границах 405,6 тыс. участков из общего числа 773,8 тыс. ед. В ЕГРН внесено более 2,2 млн. записей об объектах недвижимости, из которых 23% (около 500 тыс. объектов) не имеют данных о собственнике.

Что касается доли границ муниципальных образований РФ и доли границ населенных пунктов РФ,внесенных в ЕГРН, то среди федеральных округов как по первому, так и по второму показателям лидируют Уральский и Дальневосточный федеральные округа.

- *В Приморском крае в ЕГРН внесены данные о 100% границ муниципальных образований. Из 659 границ населенных пунктов Приморья в ЕГРН внесены 559 границ, что составляет 85%*, - *отметил руководитель Управления Росреестра по Приморскому краю Евгений Русецкий*, - *Работа по внесению в ЕГРН сведений об объектах недвижимости Приморья продолжается, что даст возможность более эффективного управлению земельными активами, стимулирует развитие экономики региона и его инвестиционной привлекательности.*

Управление Росреестра по Приморскому краю еще раз напоминает о необходимости самостоятельного обращения правообладателей за осуществлением государственной регистрации прав собственности в отношении ранее учтенных объектов недвижимости, сведения о которых отсутствуют в ЕГРН.

#росреестр

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственными учреждениями Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра» и ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД». В ведении Росреестра находится ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ».