****

Помощник руководителя Управления Росреестра **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

[25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Участие в долевом строительстве и ипотека - актуальны для жителей Приморья**

За 10 мес. этого года в Управление Росреестра по Приморскому краю на **государственную регистрацию прав** собственности поступило **254 793** заявления, что несколько меньше заявлений, принятых приморскими регистраторами в прошлом году – **274 712**

Незначительно снизилось и количество поданных заявлений о **постановке объектов недвижимости на государственный кадастровый учет** – **38 877** заявлений за 10 мес. 2020 г против **53 951** в аналогичном периоде прошлого года.

Не спадает спрос на **ипотеку и участие в долевом строительстве**. За 10 мес. 2020 года, по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, произошло увеличение общего количества регистрационных записей об ипотеке (**23 937** записей, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости в этом году и **20 488** записей, внесённых приморскими регистраторами за 10 мес. 2019 года).

Что касается зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве – с **4 282** договоров за 10 мес. прошлого года их количество увеличилось до **4 940**, зарегистрированных в этом году.

725 000 приморцев направили в этом году запросы о представлении сведений из **ЕГРН.** В аналогичном периоде прошлого года эта услуга была менее востребована - ею воспользовались 710 000 жителей края.

Что касается регистрационных действий в отношении приобретаемых и строящихся жилых помещений по программе **Дальневосточная ипотека**, то с декабря прошлого года по ноябрь 2020 г. Управлением Росреестра по Приморскому краю проведена регистрация **2669** объектов недвижимого имущества, из них **1709** прав возникло на основании регистрации объектов долевого строительства.

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственным учреждением Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра».