****

Помощник руководителя Управления Росреестра **ПРЕСС-РЕЛИЗ**

по Приморскому краю по СМИ

А. Э. Разуваева

+7 (423) 241-30-58

моб. 8 914 349 45 85

 [25press\_rosreestr@mail.ru](https://e.mail.ru/)

<https://rosreestr.ru/>

690091, Владивосток, ул. Посьетская, д. 48

**Зарегистрировать недвижимость в другом регионе поможет экстерриториальный принцип**

**Владивосток, 12 июля 2019 г.** Граждане России могут оформить недвижимость, находящуюся в любом регионе страны, независимо от своего места пребывания. Такую возможность дает экстерриториальный принцип, который позволяет обращаться за регистрацией прав в офис приема-выдачи документов безотносительно места расположения объекта недвижимости, потому как услуги Росреестра по регистрации прав и кадастровому учету, а также по получению сведений из ЕГРН полностью доступны на всей территории Российской Федерации.

Так, есливаш земельный участок расположен в Ростовской области, а вы проживаете во Владивостоке, вам нет необходимости ехать в другой субъект, чтобы зарегистрировать право собственности - подать документы на государственную регистрацию права можно во Владивостоке. При этом заявителям стоит помнить о том, что правовая экспертиза представленных на государственную регистрацию документов, сами регистрационные действия и итоговое решение государственного регистратора по конкретному делу применяются по месту расположения самого объекта недвижимости.

Управлением Росреестра по Приморскому краю за 6 мес. 2019 года на государственную регистрацию прав по экстерриториальному принципу принято 1856 заявлений, что составляет чуть более 1% от общего числа принятых за это время обращений (188 103 заявлений). Таким образом, приморцы пока еще крайне редко прибегают к подобной процедуре, предпочитая выезжать к месту нахождения недвижимости

 Напоминаем, что для оказания услуги по регистрации прав по экстерриториальному принципу жители Приморья **могут обратиться в офис, расположенный по адресу г. Владивосток, ул. Приморская, 2 (филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Приморскому краю).**

**О Росреестре**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере ведения государственного кадастра недвижимости, проведению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, навигационного обеспечения транспортного комплекса, а также функции по государственной кадастровой оценке, федеральному государственному надзору в области геодезии и картографии, государственному земельному надзору, надзору за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контролю деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих. Подведомственным учреждением Росреестра являются ФГБУ «ФКП Росреестра».

Территориальным отделом Росреестра в Приморском крае руководит с декабря 2004 года Евгений Александрович Русецкий.